



شهرداری ارمغانخانه
سال «جهش تولید با مشارکت مردمی»

شماره : ۲۹۷/ص/۱۴۰۴

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۹

پیوست : دارد

پیوست یک محدوده کار و زون محل کار

محدوده کار زون شماره برابر نقشه پیوست شامل معابر بشرح جدول ذیل می باشد

ردیف	نام معبر / کوچه / خیابان	تیپ های اجرایی
۱		
۲		
۳		
۴		
۵		
۶		
۷		
۸		
۹		
۱۰		
۱۱		
۱۲		
۱۳		
۱۴		

معابر مورد نظر روی نقشه با های لایت مشخص گردد .



پیوست دو شرح خدمات

۱- پیمانکار متعهد به اجرای هر یک از تیپ های سه گانه ترمیم آسفالت به صورت دستی به شرح ذیل و برابر آیتم های مندرج در جدول مربوط به هر تیپ اجرایی و توضیحات ذیل جدول هر تیپ با رعایت پیوست سه می باشد:

تیپ ۱: اجرای یک لایه زیر سازی به همراه تخریب لایه موجود

تیپ ۲: اجرای یک لایه آسفالت دستی به صورت روکش

تیپ ۳: لکه گیری - کندن آسفالت تخریب شده و اجرای یک لایه آسفالت دستی



شهرداری ارمغانخانه

سال «جهش تولید با مشارکت مردمی»

شماره : ۲۹۷/ص/۱۴۰۴

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۹

پیوست : دارد

تیپ ۱: اجرای یک لایه زیر سازی به همراه تخریب لایه موجود

ردیف	شرح کار	هزینه اجرا (ریال)	درصد ریالی کار	درصد جریمه ناشی از عدم اجرای اجرای صحیح کار	ملاحظات
۱	کاتر زنی		۱۵	۲۰	
۲	تخریب آسفالت معیوب		۲۵	۳۴	
۳	تخریب زیرسازی معیوب		۱۵	۱۶	
۴	تهیه مصالح اساس و زیرسازی مجدد و تنظیف و آماده سازی بستر جهت پخش آسفالت		۴۵	۸۰	
	جمع		۱۰۰	۱۵۰	

توضیح :

- ۱- در صورت عدم نیاز به اجرای هر یک از آیتم های ردیف های جدول بالا به تشخیص دستگاه نظارت هزینه آن ردیف در زمان بررسی صورت وضعیت از هزینه اجرا کسر می گردد.
- ۲- در صورت عدم اجرای فنی و صحیح هر یک از آیتم های ردیف های جدول به تشخیص دستگاه نظارت ، نسبت به اعمال جریمه برابر درصد اعلام شده در مقابل هر آیتم کاری از کل کارکرد روزانه پیمانکار به صورت ریالی اقدام می گردد.
- ۳- در صورت اعمال جریمه برای ردیف هایی از جدول که موجب از بین رفتن مواد اولیه و مصالح (قیر ، آسفالت ، مصالح زیر سازی و ...) گردد و نیز در صورت صدور حکم تخریب ، علاوه بر اعمال جریمه آن ردیف ، ارزش ریالی مواد و مصالح مصرف شده در ردیف های فوق به اضافه هزینه حمل تا پای کار به قیمت آزاد و روز محاسبه و از مبلغ کارکرد پیمانکار کسر خواهد شد.



شهرداری ارمغانخانه

سال «جهش تولید با مشارکت مردمی»

شماره : ۲۹۷/ص/۱۴۰۴

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۹

پیوست : دارد

تیپ ۲ : اجرای یک لایه آسفالت دستی به صورت روکش

ردیف	شرح کار	هزینه اجرا (ریال)	درصد ریالی کار	درصد جریمه ناشی از عدم اجرای اجرای صحیح کار	ملاحظات
۱	تنظیم و آماده سازی بستر جهت پخش آسفالت		۱۱	۱۵	
۲	حمل قیر MC از شهرداری ارمغانخانه به محل کار و قیرپاشی و آب بندی کار		۹	۱۰	
۳	پخش و کمپکت آسفالت		۴۶	۸۵	
۴	حمل آسفالت از محل کارخانه آسفالت شهرداری زنجان (سارمساقلو) تا محل پروژه (شهر ارمغانخانه)		۳۴	۴۰	
	جمع		۱۰۰	۱۵۰	

توضیح:

- ۱- در صورت عدم نیاز به اجرای هر یک از آیتم های ردیف های جدول بالا به تشخیص دستگاه نظارت هزینه آن ردیف در زمان بررسی صورت وضعیت از هزینه اجرا کسر می گردد.
- ۲- در صورت عدم اجرای فنی و صحیح هر یک از آیتم های ردیف های جدول به تشخیص دستگاه نظارت ، نسبت به اعمال جریمه برابر درصد اعلام شده در مقابل هر آیتم کاری از کل کارکرد روزانه پیمانکار به صورت ریالی اقدام می گردد.
- ۳- در صورت اعمال جریمه برای ردیف هایی از جدول که موجب از بین رفتن مواد اولیه و مصالح (قیر ، آسفالت ، مصالح زیر سازی و ...) گردد و نیز در صورت صدور حکم تخریب ، علاوه بر اعمال جریمه آن ردیف ، ارزش ریالی مواد و مصالح مصرف شده در ردیف های فوق به اضافه هزینه حمل تا پای کار به قیمت آزاد و روز محاسبه و از مبلغ کارکرد پیمانکار کسر خواهد شد.



تیپ ۳ : لکه گیری - کندن آسفالت تخریب شده و اجرای یک لایه آسفالت دستی

ردیف	شرح کار	هزینه اجرا (ریال)	درصد ریالی کار	درصد جریمه ناشی از عدم اجرای اجرای صحیح کار	ملاحظات
۱	کاتر زنی		۱۵	۲۲	
۲	تخریب آسفالت معیوب تا ضخامت ده سانتی متر		۲۰	۲۵	
۳	حمل قیر MC از شهرداری ارمغانخانه به محل کار و قیرپاشی و آب بندی کار		۴	۶	
۴	پخش و کمپکت آسفالت		۳۰	۵۹	
۵	حمل نخاله های تخریب آسفالت و زیرسازی و تنظیف نهایی محل		۸	۱۳	
۶	حمل آسفالت از محل کارخانه آسفالت شهرداری زنجان (سارمساقلو) تا محل پروژه (شهر ارمغانخانه)		۲۳	۲۵	
	جمع		۱۰۰	۱۵۰	

توضیح:

- ۱- در صورت عدم نیاز به اجرای هر یک از آیتم های ردیف های جدول بالا به تشخیص دستگاه نظارت هزینه آن ردیف در زمان بررسی صورت وضعیت از هزینه اجرا کسر می گردد.
- ۲- در صورت عدم اجرای فنی و صحیح هر یک از آیتم های ردیف های جدول به تشخیص دستگاه نظارت ، نسبت به اعمال جرایم برابر درصد اعلام شده در مقابل هر آیتم کاری از کل کارکرد روزانه پیمانکار به صورت ریالی اقدام می گردد.
- ۳- در صورت اعمال جریمه برای ردیف هایی از جدول که موجب از بین رفتن مواد اولیه و مصالح (قیر ، آسفالت ، مصالح زیر سازی و ...) گردد و نیز در صورت صدور حکم تخریب ، علاوه بر اعمال جرایم آن ردیف ، ارزش ریالی مواد و مصالح مصرف شده در ردیف های فوق به اضافه هزینه حمل تا پای کار به قیمت آزاد و روز محاسبه و از مبلغ کارکرد پیمانکار کسر خواهد شد.

تعهدات

- ۱- پیمانکار متعهد به اجرای آسفالت یا ترمیم آن به صورت دستمزدی برای هر مترمربع آسفالت برابر جدول مندرج در بند ۱ این پیوست برای اجرا و یا ترمیم هر یک مترمربع آسفالت به مبلغ مندرج در این پیمان می باشد و کلیه مراحل اجرا و توضیحات و پیوست های منضم به این قرارداد را مطالعه و بر آن واقف بوده و علم کامل دارد .
- ۲- مقدار درصد جریمه درج شده در مقابل هر آیتم ، درصد مربوط به مبلغ کل جدول می باشد به عنوان مثال در جدول تیپ یک در صورت اعمال جریمه برای کاتر زنی ۱۵ درصد از کل مبلغ کارکرد تیپ یک در هر روز کاری محاسبه و کسر خواهد گردید.
- ۳- در صورت عدم اجرای فنی و صحیح هر یک از آیتم های موجود در جدول به تشخیص دستگاه نظارت ، نسبت به اعمال جرایم برابر درصد اعلام شده در مقابل هر آیتم کاری از کل کارکرد روزانه پیمانکار به صورت ریالی اقدام خواهد شد.
- ۴- در صورت اعمال جریمه برای ردیف هایی از جدول که موجب از بین رفتن مواد اولیه و مصالح (قیر ، آسفالت ، مصالح زیر سازی و ...) گردد علاوه بر اعمال جرایم آن ردیف ، ارزش ریالی مواد و مصالح مصرف شده در ردیف های فوق به اضافه هزینه حمل تا پای کار به قیمت آزاد و روز محاسبه و از مبلغ کارکرد پیمانکار کسر خواهد شد.
- ۵- در صورت صدور دستور تخریب ، علاوه بر عدم پرداخت هزینه کارکرد مقدار تخریب شده ، و اعمال جرایم آیتم ها ، ارزش ریالی مواد و مصالح مصرف شده در ردیف های فوق به اضافه هزینه حمل تا پای کار به قیمت آزاد و روز محاسبه و علاوه بر اعمال جرایم هر ردیف از مبلغ کارکرد پیمانکار کسر خواهد شد
- ۶- آیتم تخریب زیر سازی در تیپ یک ، لازم است با دستور کار کتبی و صورتجلسه ناظر صورت پذیرد و منظور از آن تخریب زیرسازی های معیوب زیر آسفالت قدیمی یا زیر سطحی که باید مجدداً آسفالت گردد تا ضخامت ۱۰ سانتی متر و خارج کردن مصالح نامناسب زیرسازی از محل می باشد.
- ۷- منظور از زیرسازی همان ترمیم و یا اجرای زیرسازی سطح زیر آسفالت و یا ترمیم زیرسازی قبلی بعد از تخریب زیر سازی معیوب قدیمی بوده و لازم است قشر زیر سازی تا ده سانتی متر با مصالح زیرسازی مناسب که توسط کارفرما تهیه و در اختیار پیمانکار قرار می گیرد به صورت فنی ، آب پاشی و پخش و به میزان حد اقل نود درصد تراکم در معابر فرعی و یا به میزان اعلام شده از طرف ناظر در معابر اصلی کمپکت گردد.
- ۸- ارائه شیت آزمایشگاهی برای زیرسازی الزامی بوده و در صورت عدم وجود شیت آزمایشگاهی و یا عدم انطباق نتیجه آزمایش با مشخصات فنی ، هزینه آن قابل پرداخت نخواهد بود . در کل این بند شامل مخلوط ریزی ، تسطیح ، آب پاشی ، تراکم در حد خواسته شده و تحویل سطحی صاف و یکپارچه و پاکسازی محل جهت قیر پاشی می باشد.
- ۹-
- ۱۰- به منظور نظیف محل قبل از قیرپاشی استفاده از باد کمپرسور یا جارو کشی الزامی بوده و جهت برش آسفالت الزاما باید از کاتر استفاده شود.
- ۱۱- نظیف نهایی محل پس از اتمام کار و حمل نخاله های مازاد ناشی از کار الزامی است.
- ۱۲- تهیه قیر به عهده پیمانکار بوده و حمل آن از محل تهیه به پای کار و قیر پاشی به صورت همگن در کل سطح به عهده پیمانکار می باشد . لازم است قیر پاشی در سطح صاف و زیرسازی شده یا محکم و متراکم و نظیف شده با باد کمپرسور در دمای مورد تایید ناظر و به میزان یک تا یک و نیم کیلو در یک متر مربع سطح صورت پذیرفته و از تردد ماشین آلات روی سطح قیر پاشی شده خودداری و پس از طی زمان مناسب از قیر پاشی (زمان مناسب جهت جذب قیر) نسبت به پخش و کمپکت آسفالت اقدام گردد.
- ۱۳- پخش و کمپکت آسفالت در لایه تمام شده - ۵ تا ۷ سانتی متری شامل آماده سازی و محکم نمودن سطح زیرین ، نظیف محل ، جارو کشی ، تمیز کاری با باد کمپرسور ، قیرپاشی و پخش آسفالت در سطحی صاف و همگن و متراکم نمودن آسفالت با غلطک موتوری به وزن بیش از ۲.۵ تن می باشد.
- ۱۴- (مهم) استفاده از گازوئیل یا روغن سوخته یا هر مواد دیگر مضر برای قیر و آسفالت ، به منظور چرب نمودن غلطک ممنوع بوده و لازم است حتما از آب آهک یا صابون استفاده گردد.
- ۱۵- (مهم) در صورت عدم رعایت بند ۱۴ علاوه بر عدم پرداخت هزینه پخش آسفالت به میزان ۵۰ درصد قیمت هر مترمربع از کارکرد کسر خواهد شد.
- ۱۶- پیمانکار متعهد و ملزم به استفاده از حد اقل یک اکیپ کاری به ازای هر ۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال مبلغ قرارداد می باشد

پیوست سه مشخصات فنی

با توجه به جداول تیپ های سه گانه مندرج در پیوست دو مشخصات فنی کار به شرح ذیل می باشد.

رعایت موارد بیست گانه در ذیل الزامی بوده و جزو مشخصات فنی کار می باشد:

- ۱- کاتر زنی و تبدیل موضع به شکل هندسی و لبه های صاف و عمود بر زمین
- ۲- تنظیف کامل محل و تراکم سطح خاکی زیرین
- ۳- قیر پاشی کف و جداره ها به صورت همگن ، دقیق و با بکار گیری یک الی یک و نیم کیلو قیر در یک متر مربع سطح
- ۴- جلوگیری از تردد ماشین آلات و افراد از سطح قیر پاشی شده تا مدت زمان لازم به منظور جذب قیر (به تشخیص دستگاه نظارت) و اجرای آسفالت.
- ۵- اجرا و ترمیم آسفالت بدون لبه با ناهمواری کمتر از هفت میلی متر با تست شمشه ۳ متری و بدون موج در سطح کار.
- ۶- تاکید می گردد قیر پاشی و اجرای آسفالت روی سطوح مرطوب و خیس و تنظیف نشده و در دمای کمتر از ۱۰ + درجه سلیسیوس ممنوع می باشد.
- ۷- به منظور تنظیف محل استفاده از بادکمپرسور الزامی بوده و جهت برش آسفالت الزاما باید از کاتر استفاده شود.
- ۸-تنظیف نهایی محل پس از اتمام کار و حمل نخاله های مازاد ناشی از کار الزامی است.
- ۹- کاتر زنی : منظور برش آسفالت با کاتر نه با کمپرسور به عمق تا هفت سانتی متر و تبدیل موضع به شکل هندسی مناسب می باشد.
- ۱۰- تخریب آسفالت : منظور تخریب و برداشت آسفالت آسیب دیده قبلی از محل مورد نظر پس از کاتر زنی بوده و لازم است کل نخاله آسفالت کنده شده از محل دور شود.
- ۱۱- تخریب و زیر سازی : این آیتم کاری لازم است با دستور کار کتبی و صورتجلسه ناظر صورت پذیرد و منظور از آن تخریب زیرسازی های معیوب زیر آسفالت قدیمی یا زیر سطحی که باید آسفالت گردد تا ضخامت ۱۰ سانتی متر و خارج کردن مصالح نامناسب زیرسازی از محل می باشد.
- ۱۲- زیرسازی : منظور زیرسازی مجدد سطح زیر آسفالت و یا ترمیم زیرسازی قبلی بعد از تخریب زیر سازی معیوب قدیمی بوده و لازم است قشر زیر سازی تا ده سانتی متر با مصالح زیرسازی مناسب که توسط کارفرما تهیه و در اختیار پیمانکار قرار می گیرد به صورت فنی ، آب پاشی و پخش و تا حد اقل نود درصد در معابر فرعی و یا به میزان اعلام شده از طرف ناظر در معابر اصلی کمپکت گردد . ارائه شیت آزمایشگاهی برای زیرسازی الزامی بوده و در صورت عدم وجود شیت آزمایشگاهی و یا عدم انطباق نتیجه آزمایش با مشخصات فنی ، هزینه آن قابل پرداخت نخواهد بود . در کل این بند شامل مخلوط ریزی ، تسطیح ، آب پاشی ، تراکم در حد خواسته شده و تحویل سطحی صاف و یکپارچه و پاکسازی محل می باشد.
- ۱۳- قیر پاشی : تهیه قیر به عهده کارفرما بوده و حمل آن از محل تهیه به پای کار و قیر پاشی به صورت همگن در کل سطح به عهده پیمانکار می باشد . لازم است قیر پاشی در سطح صاف و زیرسازی شده یا محکم و متراکم در دمای مورد تایید ناظر و به میزان یک تا یک و نیم کیلو در یک متر مربع سطح به صورت همگن صورت پذیرفته و از تردد ماشین آلات روی سطح قیر پاشی شده خودداری و پس از طی زمان مناسب از قیر پاشی (زمان مناسب جهت جذب قیر) نسبت به پخش و کمپکت آسفالت اقدام گردد.
- ۱۴- پخش و کمپکت آسفالت : پخش و کمپکت آسفالت در لایه تمام شده ۵ تا ۷ سانتی متری شامل آماده سازی و محکم نمودن سطح زیرین ، تنظیف محل ، جارو کشی ، قیرپاشی و پخش آسفالت در سطحی صاف و همگن و متراکم نمودن آسفالت با غلطک موتوری به وزن بیش از ۲.۵ تن می باشد . سطح تمام شده کار باید صاف و بدون موج و بدون لبه با اختلاف حد اکثر ۷ + میلی متر با تست شمشه سه متری بوده و در موقع تحویل نهایی و کنترل کار تحویل هشت تا ده متر مربع آسفالت به ازای هر تن آسفالت مصرفی از طرف پیمانکار الزامی است.



شهرداری ارمغانخانه

سال «جهش تولید با مشارکت مردمی»

شماره : ۱۴۰۴/ص/۲۹۷

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۹

پیوست : دارد

۱۵- حمل نخاله مازاد زیر سازی قبلی : منظور حمل نخاله های مازاد ناشی از تخریب زیرسازی قبلی به خارج از شهر و محل تعیین شده می باشد.

۱۶- حمل نخاله مازاد آسفالت قدیمی : منظور حمل نخاله های مازاد ناشی از تخریب آسفالت قبلی به خارج از شهر و محل تعیین شده می باشد.

۱۷-

۱۸- قیر پاشی: تهیه قیر به عهده کارفرما بوده و حمل آن از محل تهیه به پای کار و قیر پاشی به صورت همگن در کل سطح به عهده پیمانکار می باشد. لازم است قیر پاشی در سطح صاف و زیرسازی شده یا محکم و متراکم در دمای مورد تایید ناظر و به میزان یک تا یک و نیم کیلو در یک متر مربع سطح به صورت همگن صورت پذیرفته و از تردد ماشین آلات روی سطح قیر پاشی شده خودداری و پس از طی زمان مناسب از قیر پاشی (زمان مناسب جهت جذب قیر) نسبت به پخش و کمپکت آسفالت اقدام گردد.

۱۹- پخش و کمپکت آسفالت (: پخش و کمپکت آسفالت در لایه تمام شده ۵ تا ۷ سانتی متری شامل آماده سازی و محکم نمودن سطح زیرین ، تنظیف محل ، جارو کشی ، قیرپاشی و پخش آسفالت در سطحی صاف و همگن و متراکم نمودن آسفالت با غلطک موتوری به وزن بیش از ۲.۵ تن می باشد. سطح تمام شده کار باید صاف و بدون موج و بدون لبه با اختلاف حد اکثر +۷ میلی متر با تست شمشه سه متری بوده و در موقع تحویل نهایی و کنترل کار تحویل هشت تا ده متر مربع آسفالت به ازای هر تن آسفالت مصرفی از طرف پیمانکار الزامی است.

۲۰- دستورات کتبی کارفرما و دستور کار کتبی ناظر در موارد مورد لزوم و موارد پیش بینی نشده جزو مشخصات فنی بوده و ملاک کار در عملکرد پیمانکار قرار خواهد گرفت و لازم است بعد از صدور و ابلاغ به پیمانکار با امضای شهردار به دفتر فنی و ناظر تحویل داده شود

مهدی سالک احمدی
شهردار ارمغانخانه